

**DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ**  
pow. działki: 9 914,00 m<sup>2</sup>,  
Stargard  
Cena **458 000** zł



Działka budowlana o nieregularnym kształcie i wymiarach 86 m szer. i 105 m długość, położona przy ul. Chełmońskiego. Działka zlokalizowana jest zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Stargardu, w części na terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług nieuciążliwych w wydzielonym w budynku mieszkalnym lokalu użytkowym oraz na terenie zabudowy usług rzemieślniczych z mieszkaniami dla właściciela, bądź personelu (wraz z dystrybucją towarów własnych z możliwością realizacji funkcji mieszkaniowej).

Media: energia, woda i kanalizacja sanitarna w drodze.

Istnieje również możliwość podziału działki na mniejsze pod garaże lub magazyny na wynajem.

Cena netto 458.000 + VAT 23% = 596.550 zł (60,17 zł/m<sup>2</sup>) do negocjacji.

Polecam i zachęcam do obejrzenia!

Symbol	<b>56/4978/OGS</b>	Rodzaj nieruchomości	<b>DZIAŁKA</b>
Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>	Status	<b>AKTUALNA</b>
Cena 	<b>458 000, 00 PLN</b>	Cena za m2	<b>46, 20 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>ZACHODNIOPOMORSKI E</b>
Miejscowość	<b>Stargard</b>	Ulica	<b>ul. Józefa Chełmońskiego</b>
Położenie działki	<b>ZBOCZE</b>	Powierzchnia działki	<b>9 914, 00 m<sup>2</sup></b>
Szerokość działki (mb.)	<b>86, 00</b>	Długość działki (mb.)	<b>105, 00</b>
Kształt działki	<b>NIEREGULARNY</b>	Rodzaj działki	<b>BUDOWLANA</b>
Forma własności działki	<b>WŁASNOŚĆ</b>		



Krzysztof Fidosz

605311310  
kfidosz@mfconsulting.com.pl

Więcej ofert na stronie **[www.fidosznieruchomosci.media-rent.eu](http://www.fidosznieruchomosci.media-rent.eu)**