

DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 60 434,00 m²,
Objezierze
Cena **950 000** zł



Ofertą sprzedaży jest bardzo atrakcyjna malowniczo położona działka budowlana o powierzchni 60434 m.kw. położona w Objezierzu, gmina Krzęcin, powiat choszczeński, województwo zachodniopomorskie.

Teren przylegający bezpośrednio do jeziora Objezierze, rynnowego o pow. 17,5 hektara oraz w pobliżu Jeziora Bukowego o pow. 52,5 hektara.

W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy, przedmiotowa działka ujęta jest jako strefa usług turystycznych.

Wydane w 2005r. pozwolenie na budowę budynku mieszkalnego z dobudowanym budynkiem gospodarczym, budynku

mieszkalnego jednorodzinnego wolnostojącego, garażu oraz 6 budynków gospodarczych niepodpiwniczonych parterowych wraz z zagospodarowaniem terenu z infrastrukturą techniczną.

Prąd przy działce, woda ze studni, odprowadzenie ścieków - zbiornik bezodpływowy.

Działka o kształcie nieregularnym.

Miejscowość zlokalizowana nieco ponad godzinę do Morza Bałtyckiego i dokładnie 2,5h od centrum Berlina, ok. 150 km od Poznania, ok. 93 km od Szczecina, 60 km od Gorzowa i 56 km od Stargardu.

Pole golfowe Modry Las w bliskim zasięgu - 17 km.

O atrakcyjności działki niewątpliwie decyduje również jej lokalizacja bezpośrednio w sąsiedztwie jezior i terenów zielonych.

Działka nie tylko dla rolnika.

Przy zakupie nieruchomości na kredyt zapewniamy Państwu obsługę finansową transakcji z ofertą kilku banków.

Skorzystaj z naszej wiedzy. Posiadamy 20 letnie doświadczenia w obrocie nieruchomościami;

- doradzamy,
- weryfikujemy stan prawny nieruchomości,
- sprawdzamy nieruchomość wybraną przez Ciebie do zakupu,
- zabezpieczamy Twoją transakcję kupna-sprzedaży,
- gwarantujemy bezpieczeństwo i fachowe wsparcie,

Kompleksowa i fachowa obsługa całej transakcji daje Ci czas i pieniądze!

Symbol	265/FDS/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	ZABLOKOWANA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	06.04.2023
Cena 	950 000, 00 PLN	Cena za m2	15, 72 PLN
Cena negocjowana	✓	Kraj	POLSKA
Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E	Powiat	choszczeński
Gmina	Krzęcin	Miejscowość	Objezierze
Kod pocztowy	73-231	Obręb geodezyjny	Objezierze
Położenie działki	TEREN ZRÓŻNICOWANY	Wygląd działki	PUSTA
Możliwa zabudowa	WOLNOSTOJĄCA	Posiada warunki zabudowy	✓
Położenie	WIEŚ	Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE
Powierzchnia działki	60 434, 00 m²	Kształt działki	NIEREGULARNY
Rodzaj działki	BUDOWLANA, BUDOWLANO-ROLNA	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	UTWARDZONA	Energia elektryczna	✓
Podłączony gaz	✗	Podłączony wodociąg	✓
Źródło wody	STUDNIA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Czy jest KW	1	Wodomierz	✗



Krzysztof Fidosz

605311310
kfidosz@mfconsulting.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.fidosznieruchomosci.media-rent.eu**