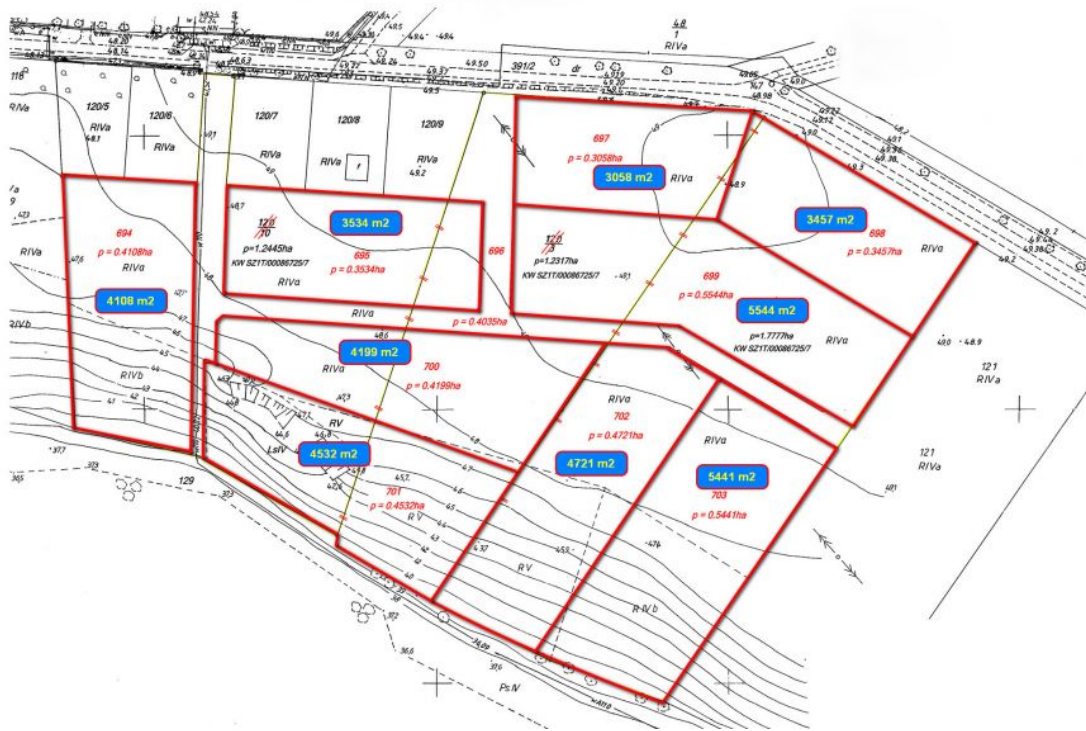


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 3 457,00 m²,
Warchlino
Cena **241 990 zł**



Nieruchomość gruntowa o pow. 3457 m² (87x40) położona w Warchlinie, gmina Stargard, powiat stargardzki - w pobliżu Jezioro Warchlino Duże (zbiornik wodny o pow. 15,4 ha, linowo - szczupakowe).

Możliwe do sprzedaży działki o powierzchni:

- 694 - 4108 m²
- 695 - 3534 m²
- 696 - 4035 m² - droga wewnętrzna
- 697 - 3058 m²
- 698 - 3457 m²
- 699 - 5544 m²

700 - 4199 m2

701 - 4532 m2

702 - 4721 m2

703 - 5441 m2

Grunt klasy RIVa, RIVb, RV, LsIV.

Nieruchomość przylega do drogi gminnej, wodociąg w drodze wewnętrznej.

Duży potencjał inwestycyjny.

Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Stargard, teren oznaczony symbolami M.UT:

M - tereny zabudowy jedno i wielorodzinnej oraz zabudowy zagrodowej

UT - tereny funkcji rekreacji

Możliwość podziału i wystąpienia o warunki zabudowy.


Cena 1 m2 - 70 zł plus VAT 23%

Zapraszam do kontaktu, zadzwoń 605311310 i zapytaj (nieruchomość, kredyt na zakup), umów się ze mną na wizytę.

Skorzystaj z naszej wiedzy. Posiadamy 20 letnie doświadczenia w obrocie nieruchomościami:

- doradzamy,
- weryfikujemy stan prawny nieruchomości,
- sprawdzamy nieruchomość wybraną przez Ciebie do zakupu,
- zabezpieczamy Twoją transakcję kupna-sprzedaży,
- darmowa obsługa kredytowa,
- gwarantujemy bezpieczeństwo i fachowe wsparcie.

Kompleksowa i fachowa obsługa całej transakcji.

Symbol	259/FDS/OGS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	241 990, 00 PLN	Cena za m2	70, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Warchlino	Kod pocztowy	73-110
Obręb geodezyjny	Warchlino	Położenie działki	TEREN PŁASKI
Wygląd działki	PUSTA	Możliwa zabudowa	WIELKOMIESZKANIOW A
Posiada warunki zabudowy	×	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	WOLNOSTOJĄCE DOMY JEDNORODZINNE	Powierzchnia działki	3 457, 00 m²
Szerokość działki (mb.)	87, 00	Długość działki (mb.)	40, 00
Kształt działki	PROSTOKĄT	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Energia elektryczna	✓	Podłączony wodociąg	✓
Podłączona kanalizacja	×	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Czy jest KW	✓	Wodomierz	×



Krzysztof Fidosz

605311310
kfidosz@mfconsulting.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.fidosznieruchomosci.media-rent.eu**