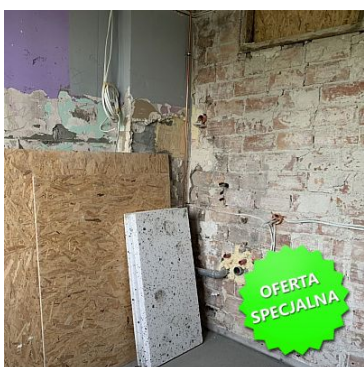
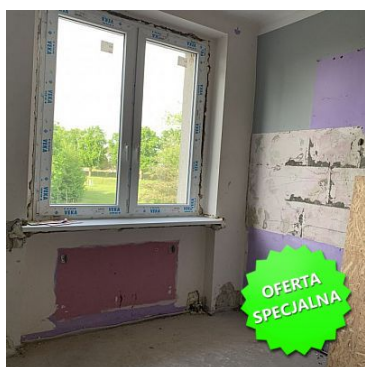
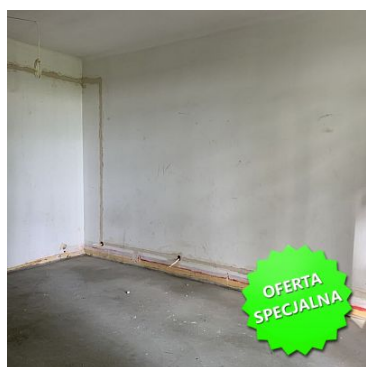


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 45,00 m²,

Stargard

Cena **185 000** zł



Ofertą sprzedaży jest atrakcyjne po **generalnym remoncie** dwupokojowe mieszkanie, usytuowane na pierwszym piętrze dwupiętrowego budynku na os. Kluczewo. Mieszkanie oddane do sprzedaży w stanie obecnym do wykończenia według **własnej aranżacji**.

Dużym atutem prezentowanej nieruchomości jest miłe i przyjazne sąsiedztwo, wokół duża ilość zieleni, plac zabaw na terenie budynku.

W mieszkaniu przeprowadzony został remont kapitalny (przez firmę remontową na podstawie umowy oraz faktur). Wymieniono: instalację elektryczną, sanitarną oraz wszystkie okna. Zerwane podłogi zastąpiono wylewką,

zaprojektowano oraz częściowo wykonano instalację gazową (dalszy ciąg prac przewidziano po pracach wykończeniowych, instalacja pieca gazowego oraz grzejników) Budynek posiadający ocieplenie i wymieniony dach.

Powierzchnia użytkowa mieszkania wynosi **45 m²**, na którą składają się:

- dwa pokoje
- kuchnia
- łazienka
- korytarz

Do mieszkania przynależy również piwnica **9 m²** oraz miejsca parkingowe.

W bezpośrednim sąsiedztwie przedszkole, szkoła podstawowa, plac zabaw, sklepy, restauracja, apteka, przychodnia zdrowia oraz przystanek komunikacji miejskiej.


W bliskiej odległości park przemysłowy w którym znajduje się wiele zakładów pracy, ścieżki rowerowe.

SERDECZNIE ZAPRASZAM DO PREZENTACJI NIERUCHOMOŚCI.

Skorzystaj z naszej wiedzy. Posiadamy 20 letnie doświadczenia w obrocie nieruchomościami;

- doradzamy,
- weryfikujemy stan prawny nieruchomości,
- sprawdzamy nieruchomość wybraną przez Ciebie do zakupu,
- zabezpieczamy Twoją transakcję kupna-sprzedaży,
- gwarantujemy bezpieczeństwo i fachowe wsparcie,
- bezpłatna pomoc w uzyskaniu kredytu,

Kompleksowa i fachowa obsługa całej transakcji daje Ci czas i pieniądze!

Symbol	136/FDS/OMS	Komórka lokatorska	✕
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	26.05.2021	Cena 	185 000, 00 PLN
Stara cena	225 000, 00 PLN	Cena za m2	4 111, 11 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	stargardzki	Gmina	Stargard
Miejscowość	Stargard	Kod pocztowy	73-110
Powierzchnia całkowita	45, 00 m²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	1980
Standard	PO REMONCIE	Materiał ścian	BLOCZKI BETONOWE
Typ kuchni	ODDZIELNA	Wyposażenie kuchni	BRAK
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	DO ODNOWIENIA
Wyposażenie łazienki	BRAK	Liczba WC	1
Droga dojazdowa	ASFALTOWA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	1
Liczba pięter	2	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Powierzchnia piwnicy	6, 00 m²	Stan instalacji	PO WYMIANIE
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	✕
Podłączony gaz	✓	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	CICHE
Domofon	✕	Rodzaj okien	PLASTIKOWE

Poddasze	BRAK PODDASZA	Rodzaj podłogi	BETON
Czy jest KW	✓	Garaż	✗
Liczba miejsc parkingowych	1	Ogródek	✗
Pomieszczenie gospodarcze	✗	Ilość balkonów	1
Loggia	✓	Strych	✗
Widok na wschód	✓	Najbliższy sklep	500m
Najbliższe przedszkole	50m	Najbliższa Szkoła Podstawowa	50m
Komunikacja miejska	50m	Najbliższa apteka	500m
Najbliższy lokal gastronomiczny	500m	Osobne WC	✗



Krzysztof Fidosz

605311310
kfidosz@mfconsulting.com.pl

Więcej ofert na stronie www.fidosznieruchomosci.media-rent.eu