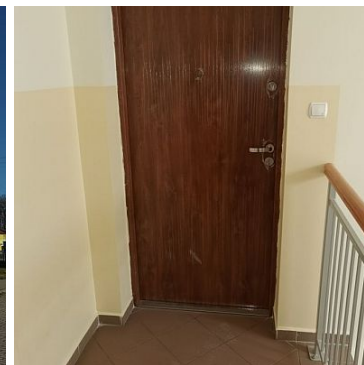


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 49,00 m²,

Węgorzyno

Cena **157 000** zł



Ofertą sprzedaży jest mieszkanie o pow. ogólnej **49 m²** i użytkowej **36 m²**, położone na 2 piętrze niskiego budynku przy ul. Grunwaldzkiej w Węgorzynie.

Mieszkanie składa się z :

- przestronnego pokoju,
- kuchni z oknem,
- łazienki z wc,
- korytarza

Budynek z 2012r., mieszkanie w stanie developerskim do własnej aranżacji, możliwa zmiana funkcji pomieszczeń, okna drewniane.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z pieca gazowego 2 obiegowego.

Miesięczny czynsz administracyjny wynosi **70 zł.** miesięcznie plus zużycie wody i ścieki, wywóz śmieci, gaz.

Do mieszkania przynależy piwnica 8 m², miejsce parkingowe na terenie przynależnym do budynku.

Doskonała lokalizacja. W pobliżu jezioro Zbiornik Połchowski, Urząd Gminy, Bank, apteka, sklepy, place zabaw, szkoła, przedszkole.

Szybki i dogodny wyjazd w kierunku Stargardu i Drawska Pomorskiego.


Mieszkanie wolne, dostępne od zaraz!!

SERDECZNIE ZAPRASZAM NA PREZENTACJĘ NIERUCHOMOŚCI!

Skorzystaj z naszej wiedzy. Posiadamy 20 letnie doświadczenia w obrocie nieruchomościami;

- doradzamy,
- weryfikujemy stan prawny nieruchomości,
- sprawdzamy nieruchomość wybraną przez Ciebie do zakupu,
- zabezpieczamy Twoją transakcję kupna-sprzedaży,
- gwarantujemy bezpieczeństwo i fachowe wsparcie,
- bezpłatna pomoc w uzyskaniu kredytu,

Kompleksowa i fachowa obsługa całej transakcji daje Ci czas i pieniądze!

Symbol	126/FDS/OMS	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	01.04.2021
Cena 	157 000, 00 PLN	Stara cena	149 900, 00 PLN
Cena za m2	3 204, 08 PLN	Opłaty dodatkowe	70, 00 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	ZACHODNIOPOMORSKI E
Powiat	łobeski	Gmina	Węgorzyno
Miejscowość	Węgorzyno	Ulica	Grunwaldzka
Obręb geodezyjny	Węgorzyno	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	49, 00 m²
Powierzchnia użytkowa	36, 00 m²	Rodzaj mieszkania	KOMPLEKS MIESZKAŃ
Rodzaj budynku	BLOK	Standard	DEWELOPERSKI
Technika budowy	TRADYCYJNA	Droga dojazdowa	GŁÓWNA DROGA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Ilość poziomów	1
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Stan instalacji	NOWA
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	DREWNIANE	Rodzaj podłogi	SZLICHTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Czy jest KW	✓
Typ parkingu	KOSTKA BRUKOWA	Najbliższe jezioro	100 m
Najbliższy sklep	200 m		



Krzysztof Fidosz

605311310
kfidosz@mfconsulting.com.pl

Więcej ofert na stronie **www.fidosznieruchomosci.media-rent.eu**